

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - PLANILHA ANALÍTICA "A"															
Contratante:												Licitação:			
Obra:												Referência:			
Local:												Data:			
Área (m²):												BDI adotado:		20	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	PERCENTUAL RELATIVO DA OBRA	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26	mar/26	jul/25	ago/25	set/25	PERCENTUAL DO SERVICO			
1	Canteiro de obras	1.229,20	0,61%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				100,00%			
				1.229,20	0,00	0,00	0,00	0,00							
2	Serviços complementares	325,76	0,16%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				100,00%			
				325,76	0,00	0,00	0,00	0,00							
3	serviço preliminares	2.569,50	1,27%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				100,00%			
				513,90	513,90	513,90	513,90	513,90							
4	Instalação elétrica	31.477,10	15,54%	0,00%	20,00%	50,00%	30,00%	0,00%				100,00%			
				0,00	6.295,42	15.738,55	9.443,13	0,00							
5	instalação cloacal	12.803,29	6,32%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%				100,00%			
				1.280,33	2.560,66	3.840,99	2.560,66	2.560,66							
6	Revestimentos	96.870,60	47,82%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				100,00%			
				19.374,12	19.374,12	19.374,12	19.374,12	19.374,12							
7	esquadrias	18.096,88	8,93%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				100,00%			
				0,00	0,00	0,00	9.048,44	9.048,44							
8	equipamentos	10.732,50	5,30%				30,00%	70,00%				100,00%			
				0,00	0,00	0,00	3.219,75	7.512,75							
9	Acabamentos	28.482,24	14,06%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%				100,00%			
				0,00	5.696,45	8.544,67	8.544,67	5.696,45							
TOTAL PLANILHA A (SEM BDI)		202.587,07	PREVISTO	11,22%	17,00%	23,70%	26,02%	22,07%				100,00%			
				22.723,31	34.440,55	48.012,23	52.704,67	44.706,32				202.587,07			
			ACUMULADO PREVISTO	11,22%	28,22%	51,92%	77,93%	100,00%				100,00%			
				22.723,31	57.163,86	105.176,08	157.880,75	202.587,07				0,00			
			ACUMULADO EXECUTADO												
CALCULO DE PREÇO (PLANILHA A)															
CUSTO		168.838,23													
%BDI		20,00%	33.748,84												
VALOR TOTAL PLA A (COM BDI)		202.587,07													
ARROIO DOS RATOS / RS, 01 DE OUTUBRO DE 2025.															
Arq. Rafael Olbermann CAU RS 163825-4															