



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DOS RATOS
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Rua Joaquim Vicente Maio, 815 – Fone: (51) 3656 3292– Arroio dos Ratos
engenharia@arroiodosratos.com.br

Planilha de Orçamento

Obra:2024 - Reforma escolas Arroio dos Ratos 2024				SINAPI MARÇO 2024 BDI = 31,29%		
				Cidade: Arroio dos Ratos/RS		
Código SINAPI	Item/Descrição	Qtd.	Un	Valor Unitário	Valor Total	Total
	1. SERVIÇOS PRELIMINARES					
103689	.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTUR A DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	2,10	M2	R\$ 399,74	R\$ 839,45	
	Total de SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 839,45
	2. ESCOLA MIGUEL COUTO					
99814	.1 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	468,00	M2	R\$ 2,36	R\$ 1.105,99	
94994	.2 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN L OCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	468,00	M2	R\$ 119,62	R\$ 55.981,37	
COMPOSIÇÃO 01	.3 COMPOSIÇÃO - ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA	468,00	M²	R\$ 3,35	R\$ 1.567,80	
102506	.4 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, AP LICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	215,00	M	R\$ 13,14	R\$ 2.825,56	
97647	.5 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	120,00	M2	R\$ 4,29	R\$ 515,18	
94449	.6 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO CO M INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	120,00	M2	R\$ 86,35	R\$ 10.361,93	
85387	.7 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	4,00	M3	R\$ 93,02	R\$ 372,08	
	Total de ESCOLA MIGUEL COUTO					R\$ 72.729,91
	3. ESCOLA OSVALDO CRUZ					

100717	.1 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	331,08	M2	R\$	11,89	R\$	3.938,15	
COMPOSIÇÃO 2	.2 Execução de pintura em superfícies metálicas com tinta sobre ferrugem, 3 demãos (ex.: hammerite)	331,08	m²	R\$	35,05	R\$	11.604,35	
COMPOSIÇÃO 3	.3 Execução e instalação de treliça com h=30cm perfil U75x40x15 e=2,65	39,81	kg	R\$	24,79	R\$	986,89	
85387	.4 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	3,00	M3	R\$	93,02	R\$	279,06	
	Total de ESCOLA OSVALDO CRUZ						R\$ 16.808,46	
	4. ESCOLA RECANTO DO SABER							
104790	.1 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, S EM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	1,00	M3	R\$	156,13	R\$	156,13	
94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	10,00	M2	R\$	119,62	R\$	1.196,18	
104162	.2 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	10,00	M2	R\$	126,38	R\$	1.263,80	
99814	.1 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	127,00	M2	R\$	2,36	R\$	300,13	
88477	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	127,00	M2	R\$	39,52	R\$	5.018,82	
COMPOSIÇÃO 4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ANTIDERRAPANTE DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	127,00	M2	R\$	98,94	R\$	12.565,40	
88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	90,80	M	R\$	9,90	R\$	898,85	
COMPOSIÇÃO 5	AJUSTE DE PORTAS DE MADEIRA	8,00	UN	R\$	57,05	R\$	456,36	
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	0,67	M3	R\$	69,07	R\$	46,28	
94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	2,40	M2	R\$	846,47	R\$	2.031,52	
93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	2,30	M	R\$	85,30	R\$	196,19	
93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	2,30	M	R\$	65,26	R\$	150,11	
102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	2,40	M2	R\$	305,24	R\$	732,57	
104480	COMPOSICAO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	1,00	UN	R\$	180,08	R\$	180,08	
93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	1,00	UN	R\$	68,42	R\$	68,42	
103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	2,00	UN	R\$	18,53	R\$	37,05	

97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIM ENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/ 2015	2,00	M	R\$	68,45	R\$	136,91
97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4?, COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIM ENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/ 2015	2,00	M	R\$	32,60	R\$	65,20
104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.AF_04/2023	49,90	M2	R\$	13,88	R\$	692,48
104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	12,90	M2	R\$	16,60	R\$	214,08
86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INC LUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	R\$	686,32	R\$	2.745,27
89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	4,00	UN	R\$	174,14	R\$	696,57
72293	CAP PVC ESGOTO 50MM (TAMPÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	UN	R\$	11,36	R\$	45,43
97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEMREAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	61,50	M2	R\$	9,51	R\$	584,58
99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	50,00	M2	R\$	76,04	R\$	3.802,16
93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E T ORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	UN	R\$	953,11	R\$	1.906,23
85387	.3 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	9,00	M3	R\$	93,02	R\$	837,18
	Total de ESCOLA RECANTO DO SABER					R\$	37.023,96
	5. ESCOLA SANTA RITA						
99814	.1 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	468,00	M2	R\$	2,36	R\$	1.105,99
102491	.2 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUN DO PREPARADOR. AF_05/2021	468,00	M2	R\$	26,99	R\$	12.632,83
102506	.3 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, AP LICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	215,00	M	R\$	13,14	R\$	2.825,56
COMPOSIÇÃO 6	.4 Fornecimento e colocação de Rede de Proteção Esportiva para Quadra Poliesportivas - Nylon 4mm 12x12cm	929,00	m²	R\$	13,00	R\$	12.077,00
102690	.5 DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO P ERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	45,00	M	R\$	86,32	R\$	3.884,54
97644	.6 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	10,08	M2	R\$	11,54	R\$	116,33

90822	.7 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM,ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	6,00	UN	R\$ 597,08	R\$ 3.582,48	
74065/2	.8 PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	20,16	M2	R\$ 40,32	R\$ 812,85	
85387	.9 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	6,00	M3	R\$ 93,02	R\$ 558,12	
	5. 1. Caixa de Areia					
COMPOSIÇÃO	.1 FUNDACAO RASA-BLOCO GRES 50X25X12 P/FIADA CI-AR1:6	18,50	M	R\$ 29,96	R\$ 554,26	
103356	.2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 C M (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	4,62	M2	R\$ 69,12	R\$ 319,35	
87893	.3 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCR ETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/202 2	9,24	M2	R\$ 8,82	R\$ 81,52	
87792	.4 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONE IRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSUR A DE 25 MM. AF_08/2022	9,24	M2	R\$ 48,46	R\$ 447,76	
102718	.5 ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_07/2021	4,72	M3	R\$ 168,35	R\$ 794,63	
	Total de ESCOLA SANTA RITA					R\$ 39.793,22
	6. ESCOLA ANITA GARIBALDI					
COTAÇÃO	.1 FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PISO POLIPROPILENO (COTAÇÃO) - BDI Diferenciado	125,00	M²	R\$ 227,51	R\$ 28.438,75	
COMPOSIÇÃO 7	Ajuste de calha de beiral	30,00	M	R\$ 38,01	R\$ 1.140,25	
	Total de ESCOLA ANITA GARIBALDI					R\$ 29.579,00
	7. ESCOLA JAMES JHONSON					
97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	300,00	M2	R\$ 2,51	R\$ 752,29	
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	300,00	M2	R\$ 96,87	R\$ 29.059,73	
97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	25,00	UN	R\$ 2,21	R\$ 55,14	
COMPOSIÇÃO 8	Instalação de luminárias reaproveitadas (sem fornecimento)	25,00	UN	R\$ 9,98	R\$ 249,45	
	Total de ESCOLA JAMES JHONSON					R\$ 30.116,61
	8. ESCOLA THEREZA FRANCESCHI					

97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,15	M2	R\$ 11,54	R\$ 36,35	
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	0,40	M3	R\$ 779,49	R\$ 311,80	
103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	0,25	M2	R\$ 399,74	R\$ 99,93	
COMPOSIÇÃO 9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA VENEZIANA 150x210CM	1,00	UN	R\$ 2.999,32	R\$ 2.999,32	
102156	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	3,10	M2	R\$ 217,26	R\$ 673,50	
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	1,00	UN	R\$ 597,08	R\$ 597,08	
104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	25,00	M2	R\$ 13,88	R\$ 346,93	
104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	10,00	M2	R\$ 16,60	R\$ 165,95	
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	15,96	M2	R\$ 20,68	R\$ 330,02	
104475	COMPOSICAO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/2 50V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA , ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	2,00	UN	R\$ 183,50	R\$ 367,01	
103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	1,00	UN	R\$ 41,01	R\$ 41,01	
9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	10,00	M2	R\$ 4,83	R\$ 48,31	
85387	.3 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	2,00	M3	R\$ 93,02	R\$ 186,04	
Total de ESCOLA THEREZA FRANCESCHI					R\$ 6.203,27	
TOTAL					R\$ 233.093,90	