

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL**  
ARQUITETÔNICO E PAISAGÍSTICO - ARROIO DOS RATOS



Prefeitura Municipal de Arroio dos Ratos  
Secretaria Municipal de Educação e Cultura

FICHA Nº 0003

**ANTIGA ESCOLA TÉCNICA – PREFEITURA MUNICIPAL**

**NÚCLEO CENTRO**

**Endereço/Localização:** Largo do Mineiro, 135.

**Latitude:** 30° 5'21.97"S      **Longitude:** 51°43'37.21"O      **Erro Horizontal:** 5 metros

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Arroio dos Ratos

**Valores atribuídos**

**Instância Cultural:** Histórico (evocativo), Antiguidade, Afetivo, Referência Historiográfica.

**Instância Morfológica:** Arquitetônico, Integridade Formal.

**Instância Paisagística:** Paisagem urbana harmônica, Conjunto/entorno.

**Instância Funcional:** Compatibilização com a estrutura urbana, Potencial de Reciclagem.

**Tutela:**

**Proteção Existente:** Nenhuma

**Proteção Proposta:** Tombamento Municipal



**Histórico:**

O CADEM iniciou em 1943 a construção de duas escolas de aprendizagem industrial na região carbonífera – nas minas do Butiá e em Arroio dos Ratos, visando gozar das isenções previstas na Portaria 36-A editada pelo Ministério do Trabalho. A iniciativa teve parceria do SENAI, na ocasião dirigido pelo Eng. Aroldo Silveira. A divisão de ensino do SENAI procedeu estudos específicos nos locais, visando elaborar as bases iniciais dos cursos de aprendizagem nas empresas de mineração de carvão. Foram considerados os primeiros cursos do gênero na América do Sul. A construção do prédio coube à Woebkhe & Cia. Inaugurada, foi batizada **Escola Profissional Eng. Luiz Betim Paes Leme**.

A escola foi desativada pouco depois da desativação da atividade mineradora no local, e passaria a abrigar a Prefeitura Municipal de Arroio dos Ratos, uso que persiste até os dias atuais. Em 2020, foi iniciada uma reforma no telhado da edificação.

*Fonte:*

Jornal A Noite. 24 de outubro de 1943. P. 07. Acervo BN.

**Fotografias históricas:**

Escola Profissionalizante Eng. Luiz Betim Paes Leme. Fonte: Golasz, 2013.



Prefeitura Municipal em meados de 1977/78 – Pref. Hélio Chagasteles. Fonte: Grupo Memórias de Arroio dos Ratos.

**Registro fotográfico:**



Vista frontal.



Vista lateral. Inserção na rua.



Vista lateral. Detalhe da curva no acesso.



Vista dos fundos.



Entrada principal.



Posta de acesso com bandeira.



Vista interna.



Vista interna da estrutura do telhado.



Ladrilhos hidráulicos remanescentes.

### **Análise Arquitetônica:**

Representativo de um período de transição na modernização da arquitetura brasileira, apresenta aspecto *protomoderno*. Ainda remanesce na linguagem arquitetônica algumas características tradicionais, como a composição simétrica com marcação central do acesso, telhado alto do tipo pavilhão, com telhas francesas. O ritmo de fenestrações, entretanto, já busca remeter à arquitetura industrial e padronizada, o que influencia bastante o aspecto geral. Como possível de verificar em fotografias antigas, apresentava mureta e portão de acesso, que foram removidos.

São elementos importantes as esquadrias (porta de madeira com bandeira superior, janelas de madeira do tipo guilhotina), o aspecto do telhado, os beirais estucados e os ladrilhos hidráulicos remanescentes.

Do ponto de vista urbanístico, insere-se no entorno imediato do Monumento ao Mineiro, constituindo um dos principais espaços cívicos da cidade. Sua presença é marcante na paisagem urbana e é representativa de um dos aspectos recorrentes do patrimônio arquitetônico do município, os altos telhados do tipo pavilhão em telhas francesas.

### **Situação:**

