



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DOS RATOS**  
Departamento de Compras e Licitações

---

**CONTRATO Nº 021/2018**

**LOCAÇÃO DE IMÓVEL – ALUGUEL SOCIAL**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**BENEFICIÁRIO DO ALUGUEL SOCIAL Lei 3942/2017:** CLAUDIA DOS SANTOS OLIVEIRA brasileira, portadora do RG nº 1104063928 expedido pela SSP/RS, inscrita no CPF sob o nº 024.799.380-85, residente e domiciliado na Rua Waldino Keenan, nº 226, Bairro dos Estados, Arroio dos Ratos/RS, CEP 96740-000.

**LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE ARROIO DOS RATOS/RS**, pessoa jurídica de direito público interno, registrado perante o CNPJ sob o nº 88.363.072/0001-44, isento de Inscrição Estadual, estabelecido no Largo do Mineiro, nº 135, Arroio dos Ratos/RS, representado por seu Prefeito Municipal, Sr. **LUCIANO LEITES ROCHA**, brasileiro, residente e domiciliado em Arroio dos Ratos - RS, portador do RG nº 6071159211, expedido pela SSP/RS e inscrito no CPF sob o nº 907.552.270-34, abaixo assinado;

As partes acima qualificadas têm entre si, certas e ajustadas o presente contrato, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - É objeto do presente Contrato: auxílio para situação de calamidade pública - aluguel social para atender situação relatada pelo parecer social de 02/01/2018, conforme lei 3942/2017.

**CLAUSULA SEGUNDA** – O presente benefício destina-se a moradia da Sra. CLAUDIA DOS SANTOS OLIVEIRA e sua família, conforme documentação anexa a este contrato.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** O beneficiário deverá comprovar a existência do imóvel e aluguel de locação, com documentação exigida pela lei 3942/2017 (contrato de aluguel e matrícula atualizada, com imóvel legalmente averbado, bem como certidão negativa do imóvel).

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O Município pagará ao beneficiário o valor equivalente a **R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensalmente**, conforme a lei 3942/2017. O valor deverá ser efetivado ao beneficiário ou seu procurador legalmente habilitado, até o 5º (quinto) dia útil subsequente ao mês vencido.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** As despesas do presente contrato correrão por conta da seguinte conta de dotação orçamentária:

**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA E ASSISTENCIA SOCIAL**

**Órgão: 10**

**Unidade: 10.03**

**Funcional: 08.244.1322**

**Projeto/Atividade: 2.119**

**Elemento: 3.3.90.36.00.00.00.0001**

**Código Reduzido: 000701**

**Nº bloqueio: 514/2018**

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Os valores serão depositados na agência 4726, op 023, conta nº 112-8, Banco Caixa.

**PARÁGRADO TERCEIRO:** O beneficiário deve prestar contas, até o dia quinto dia útil do mês seguinte ao vencimento, para recebimento do mês subsequente, com apresentação de recibo de quitação do aluguel e comprovante de pagamento água e luz, diretamente na Secretaria Municipal de Cidadania e Assistência Social.



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DOS RATOS**  
Departamento de Compras e Licitações

---

**PARÁGRADO QUARTO:** O não cumprimento do pagamento ou ausência de comprovação acarretará no cancelamento do benefício.

**CLÁUSULA QUARTA** - A presente locação tem como prazo inicial a data de **16 de fevereiro 2018 até 16 de julho de 2018.**

**CLÁUSULA QUINTA** – O presente benefício poderá ser prorrogado ou rescindido a qualquer momento, a bem do interesse público, com notificação por escrito entre as partes.

**CLÁUSULA SEXTA** - O presente contrato terá como fiscalizadora as servidoras Lisiane Damm Crapanzani e Terezinha de Lourdes Scopel, que receberão as prestações de contas do beneficiário e emitirão autorização para o setor de contabilidade promover os pagamentos do benefício, mensalmente.

As partes elegem de comum acordo o Foro da Comarca de São Jerônimo para dirimir dúvidas oriundas da presente pactuação.

E, por assim estarem justos e contratados, assinam o presente em 03(três) vias de igual teor, com as seguintes testemunhas abaixo.

Arroio dos Ratos, 08 de março de 2018.

**LUCIANO LEITES ROCHA**  
Prefeito Municipal

**ELOY LOPES ÁVILA**  
Secretária Municipal de Cidadania e  
Assistência Social

**CLAUDIA DOS SANTOS OLIVEIRA**  
Beneficiário

**LISIANE DAMM CRAPANZANI**  
Fiscalizador

**TEREZINHA DE LOURDES SCOPEL**  
Fiscalizador

**Testemunhas:**

**1:** \_\_\_\_\_  
**Nome:** \_\_\_\_\_  
**CPF:** \_\_\_\_\_

**2:** \_\_\_\_\_  
**Nome:** \_\_\_\_\_  
**CPF:** \_\_\_\_\_

Este contrato se encontra examinado e aprovado  
por esta Assessora Jurídica.  
Em \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_\_.  
Assessor(a)\_\_\_\_ Jurídico (a)  
Nome e/ou carimbo:  
OAB: